 **ПРЕСС-РЕЛИЗ**

ВАШ ВОПРОС – НАШ ОТВЕТ

**Работа с обращениями граждан является одной из приоритетных задач Управления Росреестра по Свердловской области (далее - Управление).**

Управление продолжает информировать граждан по основным направлениям своей деятельности.

Сегодня публикуем ответ на вопрос о постановке на государственный кадастровый учет жилого дома, построенного в СНТ.

**Вопрос:** На садовом участке построен жилой дом. Как поставить данный дом на государственный кадастровый учет в рамках дачной амнистии?

 **Ответ** *заместителя начальника отдела координации Управления Екатерины Ленской:*

До 1 марта 2021 года граждане могут поставить на кадастровый учет и зарегистрировать права на жилой или садовый дом, построенный на земельном участке, предназначенном для ведения дачного хозяйства или садоводства, на основании технического плана и документа, подтверждающего право на землю. Направление в орган местного самоуправления уведомлений о начале и окончании строительства в данном случае не требуется.

Для оформления собственности таких объектов владельцу достаточно сначала обратиться к кадастровому инженеру для подготовки технического плана, а после - предоставить его с заявлением путём личного обращения в МФЦ или посредством официального сайта Росреестра (в данном случае необходимо наличие электронной подписи).

Выбор кадастрового инженера осуществляется заинтересованным лицом самостоятельно. Напоминаем, сведения о кадастровых инженерах размещены на официальном сайте Росреестра www.rosreestr.ru – Электронные услуги и сервисы – «Реестр саморегулируемых организаций кадастровых инженеров».

Необходимым документом для подготовки технического плана является декларация, составленная собственником земли.

**Контакты для СМИ:** пресс-служба Управления Росреестра по Свердловской области
Зилалова Галина Петровна, тел. 8(343) 375-40-81 эл. почта: pressaHYPERLINK "mailto:pressa@frs66.ru"@frs66.ru, press66\_rosreestr.ru@mail.ru